

Stečajni dužnik

BIGROM d.o.o. u stečaju

53 000 G O S P I Ć

Janka Polić Kamova 81/A

IBAN: HR2124880011100140304

OIB 25104092057

Upisano u reg. TS u Rijeci, MBS 020000166, Tem. kapital : 2.100.000,00 kn, Stečajni upravitelj: Zdravko Čupković

REPUBLIKA HRVATSKA –

MINISTARSTVO FINANCIJA

POREZNA UPRAVA – Područni ured GOSPIĆ

Odjel ovrhe i prisilne naplate

K a n i š k a 4

53 000 G O S P I Ć

Gospić, 20.09.2024.g.

**Predmet: POTVRDA OBRAČUNA PRODAJE, BRISANJE ZALOŽNOG
PRAVA I ZABILJEŽBE OVRŠNOG POSTUPKA (Ispravak)**

Poštovana,

Sukladno sugestijama, dostavljam ispravak obračuna troškova prodaje prema čl. 254. Stečajnog zakona, uz zamolbu za dostavu potvrdu obračuna i računa s pozivom na broj za uplatu pripadajućeg dijela kupovnine.

Prema pisanoj suglasnosti na procjenu i uvjete prodaje vozila **BIGROM doo u stečaju** s upisanim založnim pravom, klasa: 423-05/20-01/16, urbroj: 513-07-09-24-349 od 13. veljače 2024.g., do zaključno 31.07.2024.g. objavljeno je šest natječaja za prodaju motornih vozila s upisanim založnim pravom.

Na posljednjem šestom natječaju, koji je objavljen 23.07.24.g., na web stranici : www.sudačkamreza, javila su se tri ponuditelja, pri čemu je otvaranje ponuda u zatvorenim kovertama održano 02.08.2024.g., sve prema Zapisniku o posvjedočenju činjenica, posl.br.: OU-458/2024, sastavljenom u javnobilježničkom uredu Marije Grozdanić Dekleva u Rijeci, pri čemu su prodana tri motorna vozila, s prodajnim cijenama bez PDV-ea, kako slijedi :

1. Teretno vozilo **MERCEDES**, model/tip **ACRTOS C-1260535/3241**, reg. oznake **GS-008-BI**, redni broj 2., za neto-iznos od **12.750,00 eura**,
2. Teretno vozilo **MERCEDES**, model/tip **ACRTOS C-3344 K 6X4C-125117**, reg. oznake **GS-007-BI**, redni broj 3., za neto-iznos od **11.850,00 eura**,
3. Teretno vozilo **MERCEDES**, model/tip **ATEGO C-141562/1318**, reg. oznake **GS-004-BI**, redni broj 5., za neto-iznos od **6.700,00 eura**,

- Redni broj 2.	12.750,00 eura
- Redni broj 3.	11.850,00 eura
- Redni broj 5.	6.700,00 eura

1. U k u p n o	31.300,00 eura
5.1. Porez na dodanu vrijednost	7.825,00 eura

6. KUPOVNINA ZA DIOBU	31.300,00 eura
-----------------------------	----------------

Prije obračuna troškova prema članku 254. SZ-a, utvrditi ćemo učešće vrijednosti pokretnina s upisanim razlučnim pravom u ukupnoj vrijednosti imovine stečajnog dužnika.

1. Vrijednost nekretnina	945.087,00 eura
2. Vrijednost opreme i postrojenja	182.125,00 eura
3. Vrijednost uredske i informatičke opreme te motornih vozila	211.788,00 eura
4. U k u p n o :	1.339.000,00 eura
4.1. Vrijednost prodanih motornih vozila ...	50.600,00 eura
5. Učešće prodanih vozila u troškovima ..	3,78%

Odredbom članka 254. stavak 2. SZ-a propisano je da se troškovi sastoje od troškova utvrđivanja tražbine u paušalnom iznosu od 5,0% utška, te troškova unovčenja, čl. 254. stavak 3. SZ-a, u paušalnom iznosu od 5,0%. Međutim ako su stvarno nastali **troškovi unovčenja znatno niži ili viši** utvrditi će se u stvarnoj visini.

Pri obračunu stvarnih troškova unovčenja (čl. 254. st. 3 SZ-a) razlučnog vjerovnika, stečajni upravitelj prikazao je troškove koji u cijelosti terete pokretnine, te postotak troškova stečajne mase koji se plaćaju razmjerno prodajnoj vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo. U nastavku vidimo stvarni trošak (1.5.), te učešće ostalih troškova pokretnina s upisanim založnim pravom od 3,78%, kako slijedi :

A. Troškove utvrđivanja tražbine u paušalnom iznosu od 5,0% kupovnine (čl. 254. st. 2 SZ-a), 1.565,00 eur

B. Troškove unovčenja stečajne mase (čl. 170., st. 2. SZ-a) :

Isprave troškova su u privitku ovog obračuna.

1.1. Komunalna i vodna naknada (23.992,00 eur x 3,78%)	907,00 eur
1.2. Nagrada steč. upravitelja (65.615,00 eur x 3,78%) ...	2.480,00 eur
1.3. Troškovi čuvanja imovine (12.804,00 eur x 3,78%)	484,00 eur
1.4. Ostali troškovi (2.765,00 eur x 3,78%)	105,00 eur
1.5. Trošak javnog bilježnika	171,00 eur
1.8. U k u p n o B.	4.147,00 eur

1.9. U k u p n o A + B 5.712,00 eur

C. Troškovi poreza na dodanu vrijednost iskazani na računima Kupaca,

D. Izračun troškova= Kupovнина – točka 1.9. (31.300,00 eur– 5.712,00 eur)

Stečajni dužnik potražuje 5.712,00 eur troškova utvrđivanja tražbine i stvarnih troškova, dok razlučnom vjerovniku pripada 25.588,00 eur

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj :
Zdravko Čupković

**ZDRAVKO
ČUPKOVIĆ**

Digitalno potpisao:
ZDRAVKO
ČUPKOVIĆ
Datum: 2024.09.20
10:33:57 +02'00'